

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM PO BYŁEJ SZKOLE
PODSTAWOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
w drodze ustnego przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 25, ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 121) Wójt Gminy Kodrąb informuje, że Gmina Kodrąb przeznacza do sprzedaży nieruchomość gruntową, zabudowaną budynkiem po byłej szkole podstawowej, położonej w miejscowości Lipowczyce w gminie Kodrąb, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Położenie nieruchomości /oznaczenie księgi wieczystej /	Powierzchnia nieruchomości	Cena budynku wraz z udziałem w gruncie
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej, parterowym budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi. KW PT1R/00039248/9	Nieruchomość zabudowana murowanymi budynkami: – piętrowym budynkiem byłej szkoły o pow. uż. 345,6 m ² parterowym budynkiem mieszkalnym o pow. uż. 59,9 m ² – dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej pow. uż. 76,9 m ²	Wartość nieruchomości zabudowanej wraz z gruntem 264.000 zł Działka nr 254/1 o pow. 0,2555 ha

1. Nieruchomość jest obciążona umową najmu lokalu mieszkalnego o pow. 59,9 m² na czas nieokreślony.
2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka znajduje się w terenach budownictwa jednorodzinnego.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) upływa **z dniem 28 marca 2018 r.**

Kodrąb, dnia 12 lutego 2018 r.

Wójt
mgr inż. Bożena Krawczyk